

## SØGES: 300 - 450+ M<sup>2</sup> LAGER/BUTIK TIL INTERNATIONAL VÆKSTVIRKSOMHED I KØBENHAVN

Til en af vores Internationale kunder er vi på udkig efter flere centrale lokaler der skal fungere som mindre centrale lagrer og distributionscentre. Der skal være mulighed for at indrette et Click-Collect område for kunderne.

Lokalerne kan være såvel tidligere butikslokaler, lagerlokaler mv.

Ønskerne til lejemålet, er:

### **Geografi**

Indre by, Vesterbro, Østerbro, Nørrebro, Frederiksberg samt Amager, se evt. kort på næste side.

### **Infrastruktur**

Centralt placeret med nem adgang, så varer på paller kan transporteres direkte ind i lejemålet.

Gerne med mulighed for egen personaleindgang.

### **Ejendom**

Der anvendes en del strøm, hvorfor der forventes minimum at kunne etableres 65AmP samt at der er mulighed for køling af lokalerne.

### **Lejemål**

- Åben planløsning uden niveauforskelle og bærende stolper og minimum 2,5 meters loftshøjde
- Egen omklædnings- og toiletfaciliteter
- Mulighed for opstilling af vaskemaskine og tørretumbler

### **Tidshorisont**

Indflytning snarest muligt

### **Andre forhold**

Ovenstående er minimumskrav.

Send prospekter med økonomi og planforslag pr. mail til [pd@2move.dk](mailto:pd@2move.dk) senest d. 1. september 2021. Vi vender derefter tilbage, hvis vi ønsker yderligere dialog og eventuelt besigtigelse af lejemålet.

## Geografi:

